

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Пансионат
«Соколова Пустынь»

Чулюков С.В.


(личная подпись)
«10» декабря 2014 год



**КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА
ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ
В ООО «ПАНСИОНАТ «СОКОЛОВА ПУСТЫНЬ»
НА 2014-2016 Г.Г.**

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Введение
2. Анализ потребления энергоресурсов в ООО «Пансионат «Соколова Пустынь»
3. Цели и задачи программы
4. План мероприятий
5. Заключение

ВВЕДЕНИЕ

Энергоснабжение - одна из самых острых в России проблем. Эта проблема стала особенно актуальной за последние 5-6 лет в связи с ежегодным повышением стоимости электрической энергии, топлива и тепловой энергии.

Программа повышения энергоснабжения в ООО «Пансионат «Соколова Пустынь» разработана на основе Закона Российской Федерации № 201 от 23.11.2009 года, Постановлений Правительства Российской Федерации №1225 от 31.12.2009 года и №67 от 20.02.2009 года, распоряжение Правительства Российской Федерации №1830-р от 01.12.2009 года, приказа Минэкономразвития Российской Федерации № 61 от 17.02.2010 года.

Выполнение программы рассчитано на период 2015 - 2016 годов.

2. АНАЛИЗ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГОЭНЕРГИИ В ООО «ПАНСИОНАТ «СОКОЛОВА ПУСТЫНЬ»

2.1. Общая характеристика объекта:

| | |
|---|----------------|
| - количество зданий, строений, сооружений, объектов | -16 шт. |
| - общая площадь зданий, строений, сооружений | - 2029,4 кв.м. |
| - общая площадь остекления | - 386,38 кв.м. |
| - общий объем зданий, сооружений, строений | - 13082 куб.м |

2.2. Динамика потребление электроэнергии за 2010-2013 г.г.

| Годы | Ед. измерения | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|----------------------------|---------------|------|------|------|------|
| Потребление электроэнергии | тыс. кВт/ч | 400 | 362 | 370 | 333 |
| Затраты на электроэнергию | тыс. руб. | 1300 | 1296 | 1232 | 1199 |

Наблюдается уменьшение потребления электроэнергии в ООО «Пансионат «Соколова Пустынь» с 400 тыс. кВт/ч в 2010 году до 333 тыс.кВт/ч. в 2013 году. При этом затраты снизились с 1300 тыс.руб. до 1199 тыс.руб.

В 2013 году потребление электроэнергии уменьшилось на 10% по сравнению с 2012 годом.

2.3. Динамика потребления природного газа за 2010-2013 г.г..

| Годы | Ед. измерения | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|-----------------------------|---------------|------|------|------|------|
| Потребление природного газа | тыс. куб.м | 189 | 187 | 192 | 186 |
| Затраты на природный газ | тыс. руб. | 514 | 587 | 655 | 733 |

Потребление природного газа в ООО «Пансионат «Соколова Пустынь» за последние четыре года менялось незначительно от 186 тыс.куб.м. до 192 тыс. куб.м.. При этом затраты на покупку природного газа выросли с 514 тыс. руб. в 2010 году до 733 тыс. руб. в 2013 году за счет увеличения стоимости газа.

В 2013 году потребление природного газа уменьшилось на 3,1 % по сравнению с 2012 годом.

2.4. Динамика потребления холодной воды в 2010-2013г.г.

| Годы | Ед. измерения | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|-----------------------------------|---------------|------|------|------|------|
| Потребление холодной воды | тыс. куб.м | 81 | 39 | 38 | 19 |
| Затраты на холодное водоснабжение | тыс. руб. | 108 | 451 | 507 | 487 |

Объем потребления холодной воды стабильно уменьшалась с 81 тыс.куб.м в 2010 году до 19 тыс.куб.м в 2013 году.

2.5. Сводные данные о потреблении и затратах в ООО «Пансионат «Соколова Пустынь» в период с 2010- 2013г.г.

| № п/п | Наименование | Ед. измерений | Анализируемый период | | | |
|-----------|-----------------------|---------------|----------------------|-------|-------|-------|
| | | | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| 1 | ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ | | | | | |
| 1.1. | Потребление | тыс.кВт/ч | 400 | 362 | 370 | 333 |
| 1.2. | Затраты с НДС | тыс.руб. | 1300 | 1296 | 1232 | 1199 |
| 1.3. | Доля в общих затратах | % | 68,04 | 62,8 | 59,35 | 58,67 |
| 2. | ПРИРОДНЫЙ ГАЗ | | | | | |
| 2.1. | Потребление | тыс.куб.м. | 189 | 187 | 192 | 186 |
| 2.2. | Затраты с НДС | тыс.руб. | 514 | 587 | 655 | 733 |
| 2.3. | Доля в общих затратах | % | 26,9 | 28,17 | 31,54 | 35,87 |
| 3. | ХОЛОДНАЯ ВОДА | | | | | |
| 3.1. | Потребление | куб. м. | 81 | 39 | 38 | 19 |
| 3.2. | Затраты с НДС | тыс. руб. | 108 | 451 | 507 | 487 |
| 3.3. | Доля в общих затратах | % | 0,03 | 0,01 | 0,02 | 0,01 |

Из таблицы видно, что наибольшую долю в общих затратах составляют затраты на электроэнергию (58,67%). По сравнению с 2012 годом в 2013 году доля затрат на электроэнергию уменьшилась на 0,68 процентных пункта.

Доля затрат на природный газ в 2013 году по сравнению с 2012 годом уменьшилась на 4,33 процентного пункта.

Доля затрат на водоснабжение в 2013 году по сравнению с 2012 годом уменьшилась на 4 процентных пункта.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

- Целью данной программы являются повышение эффективности использования энергоресурсов и обеспечение на этой основе снижения потребления топливно-энергетических ресурсов при соблюдении установленных санитарных норм и правил. Основные задачи, которые необходимо решить для достижения поставленной цели:
- обеспечение проведения энергетического паспорта для ООО «Пансионат «Соколова Пустынь»
 - провести малозатратные энергосберегающие мероприятия, обеспечить контроль за рациональным использованием энергоресурсов.
 - провести текущее обслуживание и ремонт систем отопления и ГВС.

**4. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
НА 2014-2016 г.г.**

| № п/п | МЕРОПРИЯТИЯ | ОБЪЕКТ | КОЛИЧЕСТВО | СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ | ОТВЕТСТВЕННЫЙ |
|-------|---|--|--------------------|---------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Замена системы отопления | Бунгало Дом 22 | 30 п.м. 60 п.м. | III кв. 2014 года -//- | Котиков В.В. -//- |
| 2. | Замена трансформаторов тока на электрической подстанции | Канализационно-насосная станция (КНС) | 3 шт. | II кв. 2014 года | Котиков В.В. |
| 3. | Замена счетчика холодной воды | Газовая котельная | 1 шт. | II кв. 2014 года | Котиков В.В. |
| 4. | Назначение ответственных за соблюдением режима экономии энергоресурсов (эл. энергии, вода, газ) | Котельная Столовая Корпус №16; -домики Административное здание Мастерские; - слесарная - столярная - электромастерская Материальные склады Продовольственный склад | | Январь 2015 года | Яшнов Н.Н. Коновалихина Н.В. Шмелева Л.А. Иванов А.В. Котиков В.В. Булычева В.И. Розмолодина Н.Д. |

| | | | | | |
|----------|---|-------------------------|----------------|---------------------------------|--------------|
| 5. | Разработка проекта по капитальному ремонту и проведение по замене фекального коллектора на участке от канализационно-насосной станции ООО «Пансионат «Соколова Пустынь» до пос. Лужники | КНС | 1,5 км | II квартал 2015 года | Яшнов Н.Н. |
| 6. | Утепление оконных конструкций силиконовым герметиком | Столовая | 43 | июнь- июль 2015 года | Котиков В.В. |
| | | Корпус №16 | 45 | апрель, май 2015 года | -//- |
| | | Административное здание | 11 | июнь 2015 года | -//- |
| | | Дом № 1 | 5 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 2 | 4 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 3 | 4 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 4 | 4 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 5 | 4 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 18 | 8 | май 2016 года | -//- |
| | | Дом № 19 | 8 | май 2016 года | -//- |
| | | Дом № 20 | 8 | сентябрь 2015 года | -//- |
| | | Дом № 21 | 8 | сентябрь 2015 года | -//- |
| Дом № 22 | 14 | июнь 2015 года | -//- | | |
| | Бунгало | 7 | июнь 2015 года | -//- | |
| 7. | Установка теплоотражающих экранов за отопительными приборами | Корпус № 16 | 45 | апрель, май, сентябрь 2015 года | Котиков В.В. |
| | | Дом № 1 | 5 | апрель 2015 года | -//- |

| | | | | | |
|-----|---|----------|----|--------------------|--------------|
| | | Дом № 2 | 5 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 3 | 5 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 4 | 5 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 5 | 5 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 18 | 8 | май 2016 года | -//- |
| | | Дом № 19 | 8 | сентябрь 2016 года | -//- |
| | | Дом № 20 | 8 | сентябрь 2015 года | -//- |
| | | Дом № 21 | 21 | сентябрь 2015 года | -//- |
| | | Бунгало | 8 | июнь 2015 года | -//- |
| 8. | Ремонт системы отопления, ГВС утепление стен и чердака | Дом № 18 | 1 | май 2016 года | Котиков В.В. |
| 9. | Ремонт системы отопления, ГВС утепление стен и чердака | Дом № 19 | 1 | сентябрь 2016 года | Котиков В.В. |
| 10. | Утепление наружных и внутренних дверных конструкций | Дом № 1 | 2 | апрель 2015 года | Иванов А.В. |
| | | Дом № 2 | 2 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 3 | 2 | апрель 2015 года | -//- |
| | | Дом № 4 | 2 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 5 | 2 | май 2015 года | -//- |
| | | Дом № 18 | 2 | май 2016 года | -//- |
| | | Дом № 19 | 2 | сентябрь 2016 года | -//- |

| | | | | | |
|-----|--|-------------------------|--------|---------------------------|--------------|
| | | Дом № 20 | 2 | сентябрь 2015 года | -//- |
| | | Дом № 21 | 2 | сентябрь 2015 года | -//- |
| | | Дом № 22 | 4 | июнь-июль 2015 года | -//- |
| 11. | Замена ламп накаливания на энергосберегающие | Столовая | 35 | III кв. 2015 года | Иванов А.В. |
| | | Корпус №16 | 80/174 | III кв. 2014-III кв. 2015 | -//- |
| | | Дом № 1 | 6/14 | -//- | -//- |
| | | Дом № 2 | 4/13 | -//- | -//- |
| | | Дом № 3 | 4/13 | -//- | -//- |
| | | Дом № 4 | 6/14 | -//- | -//- |
| | | Дом № 5 | 4/20 | -//- | -//- |
| | | Дом № 18 | 6/6 | -//- | -//- |
| | | Дом № 19 | 5/3 | -//- | -//- |
| | | Дом № 20 | 4/8 | -//- | -//- |
| | | Дом № 21 | 4/5 | -//- | -//- |
| | | Бунгало | 2/13 | -//- | -//- |
| | | Сауна | 4/9 | -//- | -//- |
| | | Административное здание | 10/10 | -//- | -//- |
| | | ВНС | 2/1 | -//- | Котиков В.В. |
| | | КНС | 2/8 | -//- | -//- |

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Программа энергосбережения должна обеспечить перевод на энергоэффективный путь развития с минимальными затратами на ТЭР.

Программа позволяет отслеживать потребления энергоресурсов, рационально их использовать, провести реализацию энергосберегающих мероприятий.

Кроме того, учет ТЭР, их экономия, позволяет снизить затраты на приобретение ТЭР.